

TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT

Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet Dunaújváros
2000 Dunaújváros, Korányi Sándor utca 4-6.



Készült: 2020. január 22.

Készítette: Tűz- és Munkavédelmi Bt.
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 82.
Tel.: +36/70-330-8488
E-mail: stipkaistvan@upcmail.hu

Turányi Tamás

Tűzvédelmi tanácsadó
Tűz- és Munkavédelmi Bt

Stipka István

Tűzvédelmi mérnök
okl. sz.: N-65/1989.
Tűz- és Munkavédelmi Bt.

Dr. Mészáros Lajos

Főigazgató
Szent Pantaleon Kórház –
Rendelőintézet Dunaújváros

Tartalomjegyzék

1. Bevezetés	4
2. A tűzvédelmi feladatokat is ellátó személyek feladatai és kötelezettségei	6
2.1. Főigazgató	6
2.2. Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezető	7
2.3. A közvetlen munkahelyi feladatokat ellátó vezető(k), osztály-, csoport-, részlegvezetők	8
2.4. Karbantartó személyzet	9
2.5. Portaszolgálat.....	10
2.6. Tűzvédelmi Tanácsadó.....	11
2.7. Alvállalkozók.....	11
2.8. A munkavállaló	12
2.9. Vendégek, ügyfelek, szállítók stb.	13
3. Az építményekre, szabadterekre vonatkozó eseti tűzvédelmi használati szabályok, előírások	14
3.1. Tűzoltó készülékek.....	15
3.2. Fali tűzcsapok.....	15
3.3. Földfeletti tűzcsapok.....	15
3.4. Beépített tűzjelző berendezés	15
3.5. Biztonsági világítás, kívülről vagy belülről megvilágított menekülési jelek, korábbi előírások szerinti irányfényvilágítás.....	16
3.6. Tűzgátló lezárások	16
3.7. Hő- és füst elleni védelem	17
3.8. Menekülési útvonalak, vészkijáratok	17
3.9. Menekülési rajzok	17
3.10. A kórház elhagyása	17
3.11. Biztonsági tápforrás.....	18
4. Helyiségekre vonatkozó tűzvédelmi szabályok, előírások	19
5. A tevékenységre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok, előírások.....	26
5.1. Általános előírások.....	26
5.2. Biztonsági jelölések.....	27
5.3. Dohányzás	28
5.4. Tárolás szabályai	28
5.5. Tűzoltási út, terület és egyéb utak	29
5.6. Hő- és füstelvezetés.....	29

5.7. Csatornahálózat.....	30
5.8. Fűtőberendezések	30
5.9. Szellőztetés.....	30
5.10. Gépi berendezés.....	30
5.11. Villamos berendezés	30
5.12. Villamos berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata	31
5.13. Villámvédelmi berendezés időszakos felülvizsgálata	31
5.14. Beépített tűzjelző, tűzoltó készülék, felszerelés.....	31
5.15. Tűzvédelmi helyzetre kiható változások és azok jelentése	33
5.16. Rendezvények.....	33
5.17. Járművek	34
5.18. Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat.....	34
5.19. Tűzvédelmi ellenőrzés	36
6. Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység.....	38
7. A tűzvédelmi oktatás, képzés	39
7.1. Tűzvédelmi alapoktatás	39
7.2. Ismétlődő oktatás.....	39
7.3. Soron kívüli oktatás.....	40
7.4. Oktatás pótlása, illetve megismétlése	40
7.5. Az oktatás nyilvántartása	40
7.5. Tűzvédelmi szakvizsga.....	40
8. A munkavállalóknak a tűzjelzéssel, tűzoltással, műszaki mentéssel kapcsolatos feladatai	41
9. A megengedett maximális befogadóképesség.....	42
10. Záró rendelkezések.....	43

1. Bevezetés

Ezen Tűzvédelmi Szabályzatot az 1996. évi XXXI. törvény alapján adom ki, a Tűzvédelmi Szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) számú BM rendelet és az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 30/2019 (VII. 26.) BM rendelettel módosított 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, a 10/2017.(VI.1.) BM rendelet, valamint az egészségügyi ágazatra vonatkozó 28/2000 (X. 11.) EüM rendeletben foglaltak figyelembe vételével.

A Tűzvédelmi Szabályzatot új jogszabály megjelenésekor, új tevékenység, illetve technológia bevezetésekor, új anyagok használatbavételekor, épület bővítésekor, átépítésekor, valamint minden, a tűzvédelmi helyzetre kiható változás esetén felül kell vizsgálni, és a szükséges módosításokat végre kell hajtani, úgy, hogy a szabályzat naprakész legyen. Tűzvédelmi Szabályzat nélkül tevékenységet folytatni, üzemeltetést végezni nem szabad.

A Tűzvédelmi Szabályzatot állandóan hozzáférhető helyen, iratgyűjtőben, rendezett, áttekinthető formában kell tartani, egy példányát a létesítmény területén el kell helyezni, és azt a hatósági ellenőrzés során, illetve káreseménykor - amennyiben szükséges - az eljáró személy rendelkezésére kell bocsátani.

Fentiek alapján a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet Dunaújváros (2000 Dunaújváros, Korányi Sándor utca 4-6.) létesítményre az élet-, a testi épség-, és a tulajdonvédelem, valamint a személyi és anyagi javak tűztől való megvédése érdekében az alábbi Tűzvédelmi Szabályzatot adom ki. A Tűzvédelmi Szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a hatályban lévő jogszabályok előírásai az irányadók.

Területi hatály

Jelen Tűzvédelmi Szabályzat hatálya kiterjed a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet teljes területére, valamint annak szabadtereire. A bérlők – amennyiben jogszabályi kötelezettségük van rá – kötelesek az e szabályzatban foglaltakkal összhangban lévő Tűzvédelmi Szabályzatot készíttetni.

Személyi hatály

A Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltak maradéktalan megtartása, betartása kötelező valamennyi, a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet területén tartózkodó személyre, függetlenül azok jogcímétől (látogató, saját dolgozó, alvállalkozó, kórházban lévő betegek stb.), tartózkodás időtartamától (állandó vagy alkalmoszerű tevékenység végzése).

Időbeli hatály

A szabályzat a kiadás napjától visszavonásig érvényes, vagy amíg egy másik szabályzat hatályon kívül nem helyezi.

Alkalmazás

A Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet vezetői, munkavállalói, a biztonsági és műszaki szolgáltatást, üzemeltetést nyújtó szervezetek munkavállalói, a bérlők vezetői és munkavállalói kötelesek gondoskodni arról, hogy a Szabályzatban foglalt előírások a Létesítmény valamennyi területén érvényesüljenek.

Ismertetés

A Szabályzat megfelelő alkalmazása érdekében annak előírásait az érintetteknek meg kell ismerni, az abban foglaltakat el kell sajátítani.

A Tűzvédelmi Szabályzat és Tűzriadó terv kivonatát biztosítani kell a bérlők számára.

Tűzvédelmi szervezet, tűzvédelmi megbízott

A Tűzvédelmi törvény alapján a tűzvédelmi feladatok szakmai tervezése, végrehajtása és ellenőrzése céljából - a tűz elleni védekezés megfelelő szintű megvalósítása érdekében - felsőfokú tűzvédelmi képe-sítésű tűzvédelmi szakreferens - szerződéssel való - igénybevételére kerül sor.

Létesítményi tűzoltóság

Az önkormányzati és létesítményi tűzoltóságokra, valamint a hivatásos tűzoltóság, önkormányzati tűzol-tóság és önkéntes tűzoltó egyesület fenntartásához való hozzájárulásra vonatkozó szabályokról szóló 239/2011. (XI. 18.) Korm.) rendelet alapján a tűzszakasz és a számított tűzterhelés figyelembevételével létesítményi tűzoltóság létrehozása nem kötelező.

Kelt: Budapest, 2020. január 22.

.....
Dr. Mészáros Lajos
Főigazgató
Szent Pantaleon Kórház –
Rendelőintézet Dunaújváros

2. A tűzvédelmi feladatokat is ellátó személyek feladatai és kötelezettségei

2.1. Főigazgató

Felügyeli a létesítmény területén a tűzvédelmi feladatok végrehajtását és biztosítja az elvégzésükhöz szükséges pénzügyi javakat, erőforrásokat.

Gondoskodik arról, hogy a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet éves költségvetésébe bekerüljenek a tűzvédelmi eszközök, felszerelések felülvizsgálatával, karbantartásával és készenlétben tartásával kapcsolatos költségek.

Jelen Tűzvédelmi Szabályzatot és a mellékletét képező Tűzriadó Tervben meghatározottakat megismeri, tűzriadó esetén az előírtak szerint jár el.

Gondoskodik a mindenkor érvényes jogszabályokban rögzített előírások, rendeletek betartása, illetve betartásáról.

Elvégezteti a következő feladatokat, illetve a feladatok elvégzését számon kéri:

- a jogszabályokban, szabványokban, stb. előírt tűzvédelmi berendezések, rendszerek, eszközök, felszerelések állandóan üzemképes állapotban tartása,
- villamos berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata,
- villámvédelmi berendezések időszakos felülvizsgálata,
- az alkalmazásában álló személyek részére a tűzvédelmi előírások, feladatok ismertetése és betartatása, ezek számon kérése a létesítmény vezetőn keresztül.

Elkészíteti és kiadja a létesítményre vonatkozó Tűzvédelmi Szabályzatot és Tűzriadó Tervet, amelyben a fenti feladatokat konkretizálja, és szabályozza a létesítmény tűzvédelmi viszonyait.

A tűzvédelemmel kapcsolatos szakfeladatait a Tűz-és Munkavédelmi Bt. tűzvédelmi szakemberei útján biztosítja.

Tájékoztatja a Tűz és Munkavédelmi Bt. ügyvezetőjét, munkatársait a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézetnél bekövetkezett és tervezett tűzvédelemre kiható változásokról.

Lehetővé teszi a tűzoltóság részére a tűz oltására, és műszaki mentésre szolgáló felkészítés érdekében, előzetes egyeztetés alapján helyszíni gyakorlatok tartását, illetve abban közreműködik.

Biztosítja a tevékenységi körrel kapcsolatos tüzesetek megelőzésének és oltásának, valamint a műszaki mentésnek jogszabályokban és kötelezően alkalmazandó szabványokban meghatározott feltételeit.

Ellenőrizteti a tűzvédelmi tanácsadóval a létesítmény területére vonatkozó tűzvédelmi feltételeket, követelményeket.

Biztosítja a tűzvédelmi ellenőrzés, a szükséges tűzvédelmi felülvizsgálatok és ellenőrzések elvégzésének lehetőségét.

Intézkedik az illetékes Katasztrófavédelmi hatóság és a tűzvédelmi tanácsadó által feltárt hiányosságok megszüntetéséről.

Tűzvédelmi hatósági ellenőrzés során személyesen képviseli a gazdasági társaságot, illetve akadályoztatása esetén intézkedésre jogosult helyettesét kijelöli, jogkörrel felruházza.

Felelős a hatáskörét illetően a hatósági engedélyhez kötött építés, átalakítás esetén a szükséges engedélyek beszerzéséért, a hatósági engedélyezés lebonyolításáért.

A tűzvédelmi helyzetre kiható olyan tevékenység igényét, amely a kockázati osztály megváltoztatását teszi szükségessé, vagy a raktározás, termelés kapacitásának 15%-kal történő növelését eredményezi, leegyezteti az épület tűzvédelmi tanácsadóval, és azt legalább 15 nappal a tevékenység megkezdése előtt az illetékes Katasztrófavédelmi hatóságnál bejelenti.

Szerződésben rögzíti a biztonsági szolgálat, karbantartó személyzet, az időszakos bérlők, alvállalkozók, kivitelezők tűzvédelmi feladatait, kötelelességeit, a vonatkozó jogállásokat.

Biztosítja a tűzvédelmi tanácsadó számára a szükséges dokumentumok, tervek rendelkezésre bocsátását.

Rendezvény során köteles kiürítés szempontjából befolyásoló tényezőket a tűzvédelmi tanácsadóval egyeztetni.

Felelős a Tűzriadó Tervben foglaltak végrehajtásának szükség szerint, de legalább évente az érintettekkel való gyakoroltatásáért és eredményének írásbeli rögzítéséért és esetleges hiányosságok esetén ezen megszüntetéséért.

Az élet- és vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztető hibákat soron kívül kijavíttatja.

Ellenőrzi és jóváhagyja a tűzvédelmi utasításokat.

A tűzvédelmi előírások megszegőivel szemben fegyelmi és kártérítési eljárást kezdeményez.

Köteles gondoskodni arról, hogy a tűzvédelmi berendezések ellenőrzését, felülvizsgálatát és karbantartását államilag elismert szakképesítéssel rendelkező személyek végezzék.

Az irányítása alá tartozó területen a munkavégzés folyamán ellenőrzi, ellenőrizteti a tűzveszélyes tevékenységet. Szükség esetén az engedélyben foglaltakat a helyi sajátosságok figyelembe vételével javasolja, kiegészíti, indokolt esetben a munkavégzést megtiltja.

2.2. Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezető

Jelen Tűzvédelmi Szabályzatot és a mellékletét képező Tűzriadó Tervben meghatározottakat megismeri, tűzriadó esetén az előírtak szerint jár el.

Gondoskodik a mindenkor érvényes jogszabályokban rögzített előírások, rendeletek betartása, illetve betartásáról.

Tájékoztatja a Tűz és Munkavédelmi Bt. ügyvezetőjét, munkatársait a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézetnél bekövetkezett és tervezett tűzvédelemre kiható változásokról.

Ellenőrizteti a tűzvédelmi tanácsadóval a létesítmény területére vonatkozó tűzvédelmi feltételeket, követelményeket.

Biztosítja a tűzvédelmi ellenőrzés, a szükséges tűzvédelmi felülvizsgálatok és ellenőrzések elvégzésének lehetőségét.

Intézkedik a tűzvédelmi tanácsadó által feltárt hiányosságok megszüntetéséről.

Részt vesz a tűzvédelmi hatósági ellenőrzéseken.

A tűzvédelmi helyzetre kiható olyan tevékenység igényét, amely a kockázati osztály megváltoztatását teszi szükségessé, vagy a raktározás, termelés kapacitásának 15%-kal történő növelését eredményezi, leegyezteti az épület tűzvédelmi tanácsadójával, és azt legalább 15 nappal a tevékenység megkezdése előtt az illetékes Katasztrófavédelmi hatóságnál bejelenti.

Biztosítja a tűzvédelmi tanácsadó számára a szükséges dokumentumok, tervek rendelkezésre bocsátását.

Rendezvény során köteles kiürítés szempontjából befolyásoló tényezőket a tűzvédelmi tanácsadóval egyeztetni.

Felelős a Tűzriadó Tervben foglaltak végrehajtásának szükség szerint, de legalább évente az érintettekkel való gyakoroltatásáért és eredményének írásbeli rögzítéséért és esetleges hiányosságok esetén ezen megszüntetéséért.

Ellenőrzi és jóváhagyja a tűzvédelmi utasításokat.

Feladatköre a karbantartások, felülvizsgálatok, biztonsági tevékenységek szervezése és végrehajtásának ellenőrzése.

Meghatározza a karbantartó személyzet részére az elvégzendő üzemeltetői ellenőrzéseket, azokat rendszeresen, de legalább havonta számon kéri, az elvégzendő feladatok dokumentálását ellenőrzi.

Gondoskodik arról, hogy a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezettek a szükséges szakvizsgával rendelkezzenek.

Alvállalkozó vagy külső munkavállaló számára biztosítani kell a munkaterület átadásakor a veszélytelen munkavégzés feltételeit, a munkaterület tűzvédelmére vonatkozó előírásokat és intézkedéseket megállapodásban, szerződésben kell rögzíteni

Szervezi, felügyeli, ellenőrzi, hogy az összes irányítása alá tartozó munkavállaló részt vegyen a számára szükséges szakvizsgán, tűzvédelmi- rendszer és berendezés oktatásán.

Kapcsolatot tart az alvállalkozókkal és biztosítja az előírásoknak megfelelő üzemeltetést.

Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet a jelen szabályzatban meghatározottak szerint köteles végezni, ellenőrizni. Szükség esetén az engedélyben foglaltakat a helyi sajátosságok figyelembevételével javasolja kiegészíteni, indokolt esetben a munkavégzést megtiltja, leállítja. Erről konzultál a Tűz és Munkavédelmi Bt. tűzvédelmi tanácsadójával.

Felelős azért, hogy a kórház Tűzvédelmi Szabályzata és Tűzriadó Terve mindenkor és mindenki számára hozzáférhető legyen, valamint azokat az ellenőrzést végző(k) részére átadhatók legyenek.

2.3. A közvetlen munkahelyi feladatokat ellátó vezető(k), osztály-, csoport-, részlegvezetők

Jelen Tűzvédelmi Szabályzatot és a mellékletét képező Tűzriadó Tervben meghatározottakat megismeri, tűzriadó esetén az előírtak szerint jár el.

Gondoskodik a mindenkor érvényes jogszabályokban rögzített előírások, rendeletek betartása, illetve betartásáról.

Biztosítja a munkaterületét érintő tűzvédelmi ellenőrzés, a szükséges tűzvédelmi felülvizsgálatok és ellenőrzések elvégzésének lehetőségét.

Rendezvény során köteles kiürítés szempontjából befolyásoló tényezőket a tűzvédelmi tanácsadóval egyeztetni.

Felelős az irányítása alá tartozó terület tűzvédelméért.

Ellenőrzi, hogy az összes irányítása alá tartozó munkavállaló részt vegyen a számára szükséges szakvizsgán, tűzvédelmi rendszer és berendezés oktatásán.

Részt vesz a munkaterületét érintő tűzvédelmi hatósági ellenőrzéseken és az ott feltárt hiányosságok felszámolására intézkedést kezdeményez.

A tűzvédelmi helyzetre kiható olyan tevékenység igényét, amely a kockázati osztály megváltoztatását teszi szükségessé, vagy a raktározás, termelés kapacitásának 15%-kal történő növelését eredményezi, leegyezteti az épület tűzvédelmi tanácsadójával.

Rendszeresen ellenőrzi az ápolási, gondozási munkák során a mérsékelten tűzveszélyes folyadékok tárolását, felhasználását.

Köteles a tűzvédelmi szabályok, előírások megszegőivel szemben felelőségre vonást kezdeményezni a Főigazgatónál vagy az Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezetőnél.

Köteles eltiltani azt a személyt a munkavégzéstől, aki a Tűzvédelmi Szabályzatban előírtakat nem ismeri, nem vesz részt a tűzvédelmi oktatáson és a figyelmeztetés ellenére sem tesz eleget a rendelkezéseknek.

Kiemelten és elsősorban felelős a működési területén a munkahely rendjéért, tisztaságáért, tárolási és dohányzási szabályok megtartásáért, a menekülési úthoz, ajtóhoz, tűzoltó-felszerelésekhez vezető utak állandó szabadon hagyásáért.

2.4. Karbantartó személyzet

Jelen Tűzvédelmi Szabályzatot és a mellékletét képező Tűzriadó Tervben meghatározottakat megismeri, tűzriadó esetén az előírtak szerint jár el.

Köteles az üzemeltetői ellenőrzések elvégzéséhez szükséges oktatásokon, tűzvédelmi oktatáson részt venni, az ott elhangzottakat betartani.

Elvégzi a számára írásban elrendelt üzemeltetői ellenőrzéseket, felülvizsgálatokat, melyeket az arra szolgáló naplókban, jegyzőkönyvekben rögzít.

Köteles a munkálatok végzése során a tűzvédelmi előírásokat betartani.

Amennyiben olyan körülményt tapasztal, amely valamely műszaki megoldás működőképességét, hatékonyságát megítélése és ismeretei szerint veszélyezteti, arról haladéktalanul tájékoztatja a karbantartási vezetőt.

A tűzvédelmet érintő változásokat (környezeti, szolgáltatás kiesése, építészeti), a használati szabályoktól eltérő magatartást köteles az Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezető felé jelezni. Minden utasítást, intézkedést dokumentálni kell.

Segíti a tűzvédelmi tanácsadó munkájának elvégzését a létesítmény területeire való bejutás tekintetében.

Biztosítja a tűzvédelmi tanácsadó számára a szükséges dokumentumok, tervek rendelkezésre bocsátását.

Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet a jelen szabályzatban meghatározottak szerint köteles végezni, ellenőrizni. Szükség esetén az engedélyben foglaltakat a helyi sajátosságok figyelembevételével javasolja kiegészíteni. Erről konzultál a megbízott tűzvédelmi szakemberrel.

Részt vesz a tűzoltói beavatkozás során szükséges, a létesítmény műszaki berendezéseinek, közmű zárószerkezeteinek szükség szerinti működtetésében. Ekkor a tűzoltás vezető utasításai szerint jár el.

Biztosítja a tűzvédelmi ellenőrzés, a szükséges tűzvédelmi felülvizsgálatok és ellenőrzések elvégzésének lehetőségét.

2.5. Portaszolgálat

Megismeri, betartja és betartatja jelen tűzvédelmi szabályzatban foglalt követelményeket és előírásokat, azokat magára nézve kötelezőnek fogadja el.

A portaszolgálat vezetőjének, alkalmazottainak ismerniük kell a létesítmény tűzvédelmi előírásait, tűzvédelmi berendezéseinek kezelését és azok helyét, a portaszolgálat tagjainak ismétlődő oktatásban kell részesülniük.

Folyamatosan figyelemmel kísérik, segítik, ellenőrzik a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet épületterületén tűzvédelmi előírások, rendelkezések megtartását, hiányosságok esetén intézkednek, illetve intézkedést kezdeményeznek azok megszüntetésére, és ezt dokumentálják.

A tűzjelző központ folyamatos felügyeletét a portaszolgálat.

Köteles az üzemeltetői ellenőrzések elvégzéséhez szükséges oktatásokon, tűzvédelmi oktatáson részt venni, az ott elhangzottakat betartani.

Elvégzi a számára írásban elrendelt üzemeltetői ellenőrzéseket, felülvizsgálatokat, melyeket az arra szolgáló naplókban, jegyzőkönyvekben rögzít.

A tűzjelző központon megjelenő tűz- vagy hibajelzést követően telefonon majd írásban jelenti az esetet az Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezető felé.

A tűzvédelmet érintő változásokat (környezeti, szolgáltatás kiesése, építészeti), a használati szabályoktól eltérő magatartást köteles az Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezető vezető felé jelezni. Minden utasítást, intézkedést dokumentálni kell.

Ismerje a tűzvédelmi berendezések helyét és használatát.

Részt vesz a munkáltatója által szervezett időszakos tűzvédelmi oktatáson, továbbá a részére előírt rendszeres továbbképzéseken.

Részt vesz a tűzoltói beavatkozás során szükséges, a létesítmény műszaki berendezéseinek, közmű zárószerkezeteinek szükség szerinti működtetésében. Ekkor a tűzoltás vezető utasításai szerint jár el.

A tűzkulcsokat a használati szabályoknak megfelelően használják, dokumentálják.

2.6. Tűzvédelmi Tanácsadó

A Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet a tűzvédelmi szaktevékenység elvégzéséhez előírt képesítésű szakembert foglalkoztat.

Gondoskodik a Tűzvédelmi Szabályzat és Tűzriadó Terv naprakész állapotban tartásáról.

Elvégzi a szerződésben rögzített ellenőrzéseket és felülvizsgálatokat, azokat rendszeresen az arra szolgáló naplókban, jegyzőkönyvekben rögzíti, naprakész állapotban tartja.

Elvégzi a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet alkalmazásában lévő munkavállalók időszakos tűzvédelmi oktatását a létesítményre vonatkozóan.

Ellenőrzi, illetve segíti a tűzvédelemmel kapcsolatos adminisztrációt, ügyvitelt.

Ellenőrzi a különböző, tűzvédelemmel kapcsolatos berendezések (pl. tűzgátló ajtó, irányfény világítás) ellenőrzéseinek, felülvizsgálatainak és javításainak meglétét, megfelelő formátumban történő dokumentálását. Az ellenőrzés eredményéről tájékoztatja az Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezetőt.

A létesítmény közös használatú területein, és bérleményeiben időszakosan tűzvédelmi szemlért tart, megállapításait jegyzőkönyvben rögzíti, javaslatot tesz a hiányosságok megszüntetésének módjára.

Kapcsolatot tart és szükség szerint együttműködik az illetékes katasztrófavédelmi szervevel.

Szemléli, ellenőrzései során vizsgálja a tűzvédelmi berendezések és tűzoltó felszerelések, tűzoltó készülékek stb. meglétét, a jogszabályban, szabványban előírt kötelező ellenőrzését, felülvizsgálatát.

Figyelemmel kíséri az elektromos rendszer felülvizsgálatának megtörténtét, időszerűségét, a feltárt hiányosságok megszüntetését.

A tudomására jutott tűzvédelmi hiányosságokat jelzi az Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezető felé. Elősegíti a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet tűzvédelmének fejlődését.

Meghatározza az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzésének feltételeit.

Részt vesz a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet működési területén tűzvédelmi hatóságok által tartott bejárásokon, tüzesetek kivizsgálásában.

2.7. Alvállalkozók

Megismeri, betartja és betartatja a jelen tűzvédelmi szabályzatban foglalt követelményeket és előírásokat, azokat magára nézve kötelezőnek fogadja el.

Köteles a cég vezetője a tűzvédelmi szabályzatban és tűzriadó tervben foglaltakat az alkalmazásában álló személyekkel, megbízott személyekkel, időszakos tevékenységet végzőkkel tűzvédelmi oktatás során megismertetni a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet sajátosságaival kiegészítve.

A külső gazdasági szervezet, szolgáltató, tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett munkavállalóinak szakvizsga kötelezettségét, a szolgáltató jogosultságát a tevékenységre vonatkozó szerződésben kell rögzíteni.

Köteles megismerni az adott munkaterület tűzveszélyességi jellemzőit, és a vonatkozó előírásokat betartani.

Gondoskodnak, hogy a munkavégzéshez szükséges személyi, tárgyi feltételek rendelkezésre álljanak.

A személyesen észlelt, vagy tudomására jutott tűzvédelmi hiányosságot, szabálytalanságot és rendellenességet a Portaszolgálatnak és az Üzemeltetési és vagyónvédelmi részlegvezető azonnal jelenti.

A tevékenység befejezése után köteles a munkavégzésének helyét tűzvédelmi szempontból felülvizsgálni, és minden tűzveszélyre utaló körülményt haladéktalanul megszüntetni, a helyiségek és a berendezések szükséges áramtalanításáról gondoskodni.

Tűz esetén köteles a mentésben, oltásban - az életkoruk, egészségi, fizikai állapotuk figyelembevételével - a Tűzriadó Tervben meghatározottak szerint közreműködni, továbbá a tűzoltóságot feladataik ellátásában segíteni.

Munkavégzés befejezése után adja át a területet az Üzemeltetési és vagyónvédelmi részlegvezetőnek, vagy megbízottjának.

2.8. A munkavállaló

A rá bízott feladatot a foglalkozási szabályoknak megfelelően, a tűzvédelmi szabályzatban előírtak figyelembe vételével végzi el.

Köteles figyelembe venni a tűz- és munkavédelmi tanácsadó, szakértő észrevételeit, adott esetben utasításait.

Megköveteli, hogy a munkavégzéshez szükséges személyi, tárgyi feltételek rendelkezésre álljanak.

Munkahelyén rendet és tisztaságot tart, köteles megszüntetni minden olyan körülményt, amely tüzet okozhat.

A személyesen észlelt, vagy tudomására jutott tűzvédelmi hiányosságot, szabálytalanságot és rendellenességet a felettes vezetőjének és az Üzemeltetési és vagyónvédelmi részlegvezetőnek azonnal jelenti.

Figyelmezteti a munkatársait, ha azok megszegik a megelőző tűzvédelmi előírásokat, szabályokat.

Közvetlen tűz-, vagy robbanásveszély esetén a munkavégzést megtagadja.

Megismeri munkahelye és az ott lévő vagy kezelt berendezések használatát, a tárolt anyagok tűzveszélyességi jellemzőit.

Megismeri az épület kialakítását, a közlekedési és menekülési útvonalakat.

Megismeri a rendszeresített biztonsági és tűzvédelmi felszerelések, tűzoltó készülékek helyét, kezelési módját és szakszerű használatát.

Megismeri a tűzjelzés lehetőségeit és szabályait.

Megismeri a tűzvédelmi szabályzat előírásai alapján rá háruló feladatokat, a tűz megelőzésére, valamint tűz esetén végzendő feladatait.

Munkakörének megfelelő tűzvédelmi oktatáson részt vesz.

A tevékenység befejezése után köteles a munkavégzésének helyét tűzvédelmi szempontból felülvizsgálni, és minden tűzveszélyre utaló körülményt haladéktalanul megszüntetni, a helyiségek és a berendezések szükséges áramtalanításáról gondoskodni.

Köteles a munkavégzés során előforduló veszélyes anyagok, készítmények biztonsági adatlapjaiban, használati utasításaiban előírtakat betartani.

Munkakörében, ill. munkaterületén a szabályzat hatályától függően munkajogi, súlyosabb esetben szabálysértési, büntetőjogi felelősséggel tartozik.

2.9. Vendégek, ügyfelek, szállítók stb.

A vendégek, ügyfelek, szállítók, stb. - külön felhívás nélkül is kötelesek megtartani a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézetre vonatkozó általános érvényű tűzvédelmi szabályokat; elfogadni és végrehajtani azokat a figyelemfelhívó intézkedéseket, felkéréseket, amelyek a portaszolgálattól, illetve a munkavállalóktól feléjük elhangzik.

Azt a személyt, aki magatartásával veszélyezteti a létesítmény tűzvédelmi biztonságát és a figyelmeztetés ellenére sem tartózkodik a szabálytalanság elkövetésétől, a vonatkozó intézkedési szabályok megtartásával a létesítmény területéről el kell távolítani.

Tűz esetén a bent tartózkodók kötelesek elhagyni a létesítményt.

3. Az építményekre, szabadterekre vonatkozó eseti tűzvédelmi használati szabályok, előírások

Amennyiben a létesítmény, vagy a helyiségek rendeltetését meg akarják változtatni a használatbavételi engedélyben meghatározott rendeltetéshez képest továbbá az épület bővítésekor, átépítésekor, a változtatás előtt az illetékes tűzvédelmi hatóság engedélyét – amennyiben szükséges – be kell szerezni.

A kialakítandó, átépítendő terület kivitelezési munkáinak megkezdése előtt minden esetben a tűzvédelmi tanácsadóval és az Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezetővel történő egyeztetés szükséges.

Az épületben történő változtatás csak Tűzvédelmi Tervező bevonásával, a vonatkozó műszaki követelmények, hatósági előírások és ezen Tűzvédelmi Szabályzat figyelembevételével történhet.

A beépített épületszerkezet minőségének meg kell felelnie a hatályos előírásoknak, a kivitelező a munka befejezést követően a kivitelezői nyilatkozatot és a beépített anyagok megfelelőségét igazoló dokumentumokat valamint szükség szerint a munkavégzésben résztvevők és az őket közvetlenül irányító személy(ek) érvényes szakvizsga bizonyítvány másolatait megbízója részére köteles átadni.

A kivitelezést megelőzően el kell készíttetni a Tűzvédelmi Tervezővel a kialakítandó terek (pl.: kórtermek, gépészeti terek stb.) és a kapcsolódó helyiségek tervdokumentációját az alábbi minimális tartalommal:

- alaprajzok a meglévő és tervezett állapotról,
- alkalmazott épületszerkezetek és azok tűzvédelmi paraméterei,
- kiürítési útvonalak hő- és füstelvezetésének megoldása,
- a kiürítési útvonalak biztonsági és irányfény világítása,
- a meglévő tűzjelző berendezés módosításának szükségessége, mértéke,
- meglévő tűzoltó berendezés (jelenleg tűzcsap) módosításának szükségessége, mértéke,
- az eredeti használatbavételi engedélyben meghatározottaktól való eltérések (pl.: helyiség rendeltetésének megváltoztatása) dokumentálása,
- a helyiségekre vonatkozó kiürítés számítás elkészítése,
- egyéb egyeztetések az illetékes hatósági szervekkel.

A kivitelezés befejezését követően a használatba vétel előtt az alábbi dokumentációkat kell a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezetőjének átadni:

- az előző pontokban felsorolt tűzvédelmi műszaki leírást,
- kivitelezői nyilatkozatokat,
- módosított alaprajzokat a megvalósult állapotról,
- megállapodás szerint villamos hálózat módosítása esetén első tűzvédelmi felülvizsgálat minősítő iratát,
- beépített szerkezetek, anyagok tűzvédelmi jellemzőit igazoló tanúsítványokat,
- fali tűzcsapok átalakítása esetén mérési jegyzőkönyvet az oltóvíz hálózatról,

-
- egyéb engedélyekről, hatósági egyeztetésekről készült jegyzőkönyveket.

3.1. Tűzoltó készülékek

A létesítmények közös használatú területein (fali tűzcsapszekrényekben és közelében, közlekedőkön stb.), valamint az arra kötelezett gépészeti helyiségekben tűzoltó készülékek vannak készenléltben tartva, melyek utánvilágító biztonsági jellel vannak megjelölve.

A készülékeket helyükről eltávolítani, a rendeltetésüktől eltérő célra használni, eltorlaszolni, indokolatlanul működtetni nem szabad. A szabad hozzáférést folyamatosan biztosítani kell.

3.2. Fali tűzcsapok

A létesítmények területein nedves rendszerű fali tűzcsap hálózat és száraz tűzivíz vezeték került kialakításra. A legfelső fali tűzcsapnál a kifolyási nyomás 2 bar.

A fali tűzcsap szekrények utánvilágító biztonsági jellel vannak megjelölve. A szekrényekből szerelvényeket eltávolítani, a szekrényt eltorlaszolni, nem tűzoltás céljára vizet vételezni tilos. A szabad hozzáférést folyamatosan biztosítani kell.

A tűzcsap szekrények egyenként egy darab 25 méter hosszúságú „C” tömlővel vannak felszerelve. A berendezés használatának rövid leírását a szekrények ajtajának belső oldalára ragasztott használati utasítás tartalmazza.

3.3. Földfeletti tűzcsapok

A létesítmény területén több föld feletti tűzcsap és szerelvény szekrény található.

A föld feletti tűzcsapok időszakos karbantartásáról, felülvizsgálatáról külső szolgáltató gondoskodik.

A tűzcsapoknál a tűzoltó gépjárművek részére folyamatosan helyet kell biztosítani, eltorlaszolni, rongálni és nem tűzoltás céljára vizet vételezni tilos.

3.4. Beépített tűzjelző berendezés

Az épületet automatikus beépített tűzjelző rendszer védi. A berendezés központja a főportán található ahol 24 órás felügyelet áll rendelkezésre.

A tűzjelzés történhet automatikusan, az optikai érzékelők segítségével, vagy manuálisan az épület közlekedőin, lépcsőházba vezető ajtói mellett valamint a felvonó előterekben elhelyezett, utánvilágító biztonsági jellel megjelölt kézi jelzésadókkal is. A kézi jelzésadót eltorlaszolni, indokolatlanul működtetni nem szabad. Az optikai érzékelőket eltakarni, tőlük mérten 0,5 méternél közelebb tárolást végezni tilos. A szabad hozzáférést folyamatosan biztosítani kell.

Amennyiben a tűzjelző berendezés hangjelzői megszólalnak mindenki köteles a tűzriadó tervben meghatározottak szerint eljárni.

Az épület vészkijárat zár szerkezetei tűzjelző jelére automatikusan nyílnak. Amennyiben valamilyen műszaki hiba folytán ez mégsem történne meg, úgy az ajtók kézzel, kártya nélküli nyitását biztosítani kell.

3.5. Biztonsági világítás, kívülről vagy belülről megvilágított menekülési jelek, korábbi előírások szerinti irányfényvilágítás

Az épületek közös használatú terein, közlekedőin, lépcsőházaiban, raktárakban, gépészeti helyiségeiben, irodákban, tűzjelző központ helyiségeiben és ezek megközelítési útvonalain biztonsági és irányfény világítás került kiépítésre. Az irányfény világítás az épület adott pontjából a lehető legrövidebb útvonalon történő kijutást hivatott jelezni. A biztonsági és irányfény világítás az áramszolgáltatás kiesése esetén legalább 60 percig biztosítja az épület menekülési útvonalainak olyan intenzitású megvilágítását, hogy azokon keresztül az épület biztonságosan elhagyható legyen.

A biztonsági világítás lámpatestjei és a menekülési irányfény hálózat elemei beépített, önálló akkumulátoros táplálással rendelkeznek.

Átalakítások ideje alatt a kívülről vagy belülről megvilágított menekülési jelek, korábbi előírások szerinti irányfényvilágítás ideiglenes letakarását az Üzemeltetési és vagyonyvédelmi részleg vezetővel és tűzvédelmi tanácsadóval egyeztetett módon kell elvégezni annak érdekében, hogy a normál körülményektől eltérő állapot mellett is egyértelmű, félreérthetetlen legyen az adott területről történő kiürítési útvonal.

3.6. Tűzgátló lezárások

A tűzszakaszokat egymástól tűzgátló épületszerkezetek, tűzgátló nyílászárók választják el egymástól.

Azokon a helyeken, ahol a tűzgátló szerkezeten valamilyen oknál fogva gépészeti, elektromos vagy egyéb szerelvényeket kell átvezetni, az adott körülményeknek megfelelő tűzállósági határértékű tűzgátló tömítést vagy tűzcsappantyút kell beépíteni.

Bármely átalakítást követően, amely ezen tűzgátló lezárások megbontásával járnak, esetleg azokon véletlen sérülést okoznak, a lezárásokat haladéktalanul javítani, cserélni, illetve pótolni kell. A javítások elvégzésének felelőse elsődlegesen az átalakítást végző, vagy az átalakítási munkákat vezető személy.

A tűzgátló nyílászárókat kiékelni, átfúrni vagy egyéb módon manipulálni tilos. A tűzgátló ajtók folyamatos csukva tartásáról, önműködő csukódásának biztosításáról gondoskodni kell.

3.7. Hő- és füst elleni védelem

A hő- és füstelvezető rendszer meghatározott ideig gondoskodik a menekülési útvonalak füstszegény állapotában tartásáról. A létesítmény 2 db (A, D) lépcsőháza túlnyomásos füstmentes lépcsőházként került kialakításra, mely biztosítja a füst és a káros égéstermékek lépcsőházba való bejutásának megakadályozását.

A hő- és füstelvezető elszívó felületeit, valamint a légpótló ablakokat, anemosztátokat eltorlaszolni nem szabad.

A füstgátló nyílászárókat (lépcsőházak ajtóit) kiékelni, átfúrni vagy egyéb módon manipulálni tilos.

3.8. Menekülési útvonalak, vész kijárati ajtók

Az épületeket úgy alakították ki, hogy tűz esetén a benntartózkodó személyek a tartózkodási helyüket képező helyiséget elégséges számú, átbocsátóképességű és megfelelő helyen beépített kijáraton, lépcsőházi folyosón elhagyhassák, a tartózkodási helytől mérve a megengedett elérési távolságon belül menekülési útvonalra, biztonságos térbe és a szabadba juthassanak.

Menekülési útirányt jelző biztonsági jeleket a kijárati ajtók fölé, valamint a menekülési út minden irányváltó pontjában el kell helyezni. A menekülési út bármely pontján, minden legalább egy jelnek láthatónak kell lennie.

A vész kijárati útvonalakat és ajtókat olyan vészvilágítással kell ellátni, amely áramkimaradás esetén is működőképes és a szükséges megvilágítást biztosítja.

A vész kijárati ajtókat nem szabad kulcsra zárni. A vész kijárati útvonalakat és kijáratokat, valamint a hozzájuk vezető közlekedési útvonalakat és ajtókat szabadon kell hagyni, hogy azok bármikor akadálytalanul használhatók legyenek.

3.9. Menekülési rajzok

Az épületben nem kellő helyismerettel rendelkező személyek menekülésének elősegítésére menekülési terveket kell kihelyezni. A rajzok, az épület biztonságos elhagyásához szükséges információval ellátottak ahhoz, hogy a bent tartózkodók ismerjék a menekülés lehetőségét, irányát. A terveken a menekülési útvonalak irányán túl, a tűzvédelmi berendezések (tűzcsapok, tűzoltó készülékek, kézi jelzésadók, tűzjelző központ, tűzvédelmi főkapcsoló) helye is felhelyezésre kerültek, hogy vész helyzet esetén mindenki számára a legközelebb lévő tűzvédelmi berendezés használhatóvá váljon.

3.10. A kórház elhagyása

Az épületet elhagyva minden munkavállaló menjen a kórháztól legalább 20 méter távolságra, hogy ne akadályozzák a beavatkozók munkáját, illetve az épület homlokzatáról esetleg lehulló anyagok ne okozhassanak sérülést.

3.11. Biztonsági tápforrás

Az épület tűzvédelmi szempontból igényes fogyasztóinak meghatározott ideig való működőképességének biztosítása érdekében (normál tápforrás kiesése esetén) a létesítmény területén biztonsági tápforrásnak minősülő dízelaggregátor került elhelyezésre.

4. Helyiségekre vonatkozó tűzvédelmi szabályok, előírások

Közlekedő, előtér

- A közlekedési utak, menekülési útvonalak, előterek és bejáratok szabadon tartásáról folyamatosan gondoskodni kell. Azokat eltorlaszolni, leszűkíteni – úgy, hogy a menekülés lehetőségét akadályozza – még átmenetileg sem szabad.
- Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban éghető anyagú installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok, továbbá egyéb éghető anyagok - az építési termékek és biztonsági jelek kivételével - az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének legfeljebb 15%-áig helyezhetők el.
- Füstmentes lépcsőházban és előterekben - a biztonsági jelek kivételével - nem helyezhető el éghető anyag, installáció, dekoráció, szőnyeg, falikárpit
- Az építményben, helyiségben és szabadterén a villamos berendezés kapcsolója, a közmű nyitó- és zárószerkezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, valamint hő- és füstelvezető kezelőszerkezetének, nyílásainak, továbbá a tűzvédelmi berendezés, felszerelés és készülék hozzáféréseinek, megközelítésének lehetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg is TILOS!

Konyhák, éttermek

- A helyiséget csak a rendeltetésére vonatkozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.
- Az elektromos berendezések (mikrohullámú sütő, kávéfőző, vízforraló stb.) kezelési és karbantartási utasításainak előírásait maradéktalanul be kell tartani.
- A konyhához tartozó hűtőkamrákat külön áramkörön kell üzemeltetni, mert üzemidőn kívül csak így lehet a helyiség feszültségmentesítését elvégezni, ami a rendelet előírásai szerint kötelező.
- A konyha megfelelő szellőztetéséről, elszívásáról gondoskodni kell, és tisztaságáról gondoskodni kell.
- A főzés során keletkező gőzök (pl. sütőolaj gőze) hatékony elszívásáról gondoskodni kell.
- Az elszívó berendezéseket a vonatkozó jogszabályban megjelölt gyakorisággal ellenőriztetni szükséges.
- A tevékenység vagy napi munka befejezése után a helyiséget utolsóként elhagyó dolgozónak meg kell győződnie arról, hogy tűzveszély nem áll-e fenn, ha igen köteles azt megszüntetni.
- A helyiségek területén folyamatosan rendet, tisztaságot kell tartani.

-
- A konyhák területén csak engedélyezett típusú elektromos berendezések, készülékek használhatók!

Betegállató osztályok, kórtermek

- A helyiségeket - tűzvédelmi szempontból- csak a rendeltetésüknek megfelelő célra szabad használni!
- A helyiségekben a bútorokat (ágyak, székek, asztalok stb.) úgy kell elhelyezni, hogy a közlekedési – tűz esetén menekülési – utakat a ki-, és átjárati ajtókat leszűkíteni, eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.
- A betegállató osztályok területén csak a folyamatos tevékenységhez szükséges anyagot, eszközt, bútort stb. szabad egyidejűleg használni, tárolni.
- A helyiségek területén folyamatosan rendet, tisztaságot kell tartani. A területről, illetve az ott lévő berendezésekről, eszközökről, a padozatról a tevékenység során keletkező éghető anyagot, hulladékot folyamatosan, illetőleg a tevékenység befejezése után, de legalább munkaidő végén össze kell takarítani, el kell távolítani.
- A fűtés célját szolgáló radiátoron – fűtőtesten – és csővezetékein, valamint azok 40 cm-es körzetén belül éghető anyagot elhelyezni és tárolni TILOS!
- Elektromos berendezés úgy üzemeltethető, hogy a környezetre nézve gyújtási veszélyt ne jelentsen.

Rendelőintézet

- A helyiségeket - tűzvédelmi szempontból- csak a rendeltetésüknek megfelelő célra szabad használni!
- A helyiségekben a bútorokat (ágyak, székek, asztalok stb.) úgy kell elhelyezni, hogy a közlekedési – tűz esetén menekülési – utakat a ki-, és átjárati ajtókat leszűkíteni, eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.
- A rendelőintézet területén csak a folyamatos tevékenységhez szükséges anyagot, eszközt, bútort stb. szabad egyidejűleg használni, tárolni.
- A helyiségek területén folyamatosan rendet, tisztaságot kell tartani. A területről, illetve az ott lévő berendezésekről, eszközökről, a padozatról a tevékenység során keletkező éghető anyagot, hulladékot folyamatosan, illetőleg a tevékenység befejezése után, de legalább munkaidő végén össze kell takarítani, el kell távolítani.
- A fűtés célját szolgáló radiátoron – fűtőtesten – és csővezetékein, valamint azok 40 cm-es körzetén belül éghető anyagot elhelyezni és tárolni TILOS!
- Elektromos berendezés úgy üzemeltethető, hogy a környezetre nézve gyújtási veszélyt ne jelentsen.

Röntgen

- A helyiségeket - tűzvédelmi szempontból- csak a rendeltetésüknek megfelelő célra szabad használni!
- A helyiségekben a bútorokat (ágyak, székek, asztalok stb.) úgy kell elhelyezni, hogy a közlekedési – tűz esetén menekülési – utakat a ki-, és átjárati ajtókat leszűkíteni, eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.
- A rendelőintézet területén csak a folyamatos tevékenységhez szükséges anyagot, eszközt, bútort stb. szabad egyidejűleg használni, tárolni.
- A helyiségek területén folyamatosan rendet, tisztaságot kell tartani. A területről, illetve az ott lévő berendezésekről, eszközökről, a padozatról a tevékenység során keletkező éghető anyagot, hulladékot folyamatosan, illetőleg a tevékenység befejezése után, de legalább munkaidő végén össze kell takarítani, el kell távolítani.
- A fűtés célját szolgáló radiátoron – fűtőtesten – és csővezetékein, valamint azok 40 cm-es körzetén belül éghető anyagot elhelyezni és tárolni TILOS!
- Elektromos berendezés úgy üzemeltethető, hogy a környezetre nézve gyújtási veszélyt ne jelentsen.
- A röntgen osztály helyiségeit a napi munka végeztével feszültségmentesíteni kell.
- A röntgenfilmet tároló helyiséget egy időben más anyagok tárolására használni tilos! Szellőztetésről gondoskodni szükséges, és égő dohányneművel, valamint nyílt lánggal a helyiségbe lépni tilos!

Irodahelyiségek

- Az iroda és irodajellegű helyiségeket (továbbiakban: helyiségek) csak használatbavételi, üzemeltetési, működési, telephelyengedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.
- A helyiségben csak az irodai munkához szükséges anyagokat (iratokat, irodagépeket, iroda felszereléseket) szabad tartani.
- A helyiségek területén folyamatosan rendet, tisztaságot kell tartani. A területről, illetve az ott lévő berendezésekről, eszközökről, a padozatról a tevékenység során keletkező éghető anyagot, hulladékot folyamatosan, illetőleg a tevékenység befejezése után, de legalább munkaidő végén össze kell takarítani, el kell távolítani.
- Elektromos berendezés úgy üzemeltethető, hogy a környezetre nézve gyújtási veszélyt ne jelentsen.

-
- A fűtés célját szolgáló radiátoron – fűtőtesten – és csővezetékein, valamint azok 40 cm-es körzetén belül éghető anyagot elhelyezni és tárolni TILOS!
 - A számítógépek, irodagépek közelében csak a munkavégzéshez szükséges minimális mennyiségű éghető anyag tárolható.
 - A számítógépek javítását, karbantartását csak szakképzett személy végezheti.
 - A közlekedési útvonalakat állandóan szabadon kell tartani.
 - A helyiségekben a közlekedési – tűz esetén menekülési – utakat a ki-, és átjárati ajtókat leszűkíteni, eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad. Ennek érdekében a helyiségek területén csak a folyamatos tevékenységhez szükséges berendezési tárgyat, anyagot, eszközt szabad egyidejűleg használni, tárolni.
 - A villamos berendezést és egyéb irodai készüléket, valamint a helyiségekben a világítást a napi tevékenység befejezése, vagy a helyiségek elhagyása után ki, illetve le kell kapcsolni. Nem vonatkozik az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai készülékek készenléti állapota is. Használaton kívül helyezésük esetén – ha már nincs rájuk szükség - a villamos tápellátásról le kell választani.

Iratárak, raktárak, tárolók

- A raktár területén az iratokat, tárolt anyagokat csak rendezett körülmények között, állványon, polcon szabad tárolni. Az állványok, polcok megközelíthetőségét az egyik oldalról folyamatosan biztosítani kell.
- A raktárt rendeltetésétől eltérő célra használni, oda egyéb éghető anyagokat (éghető folyadék, faanyag stb.) bevinni és tárolni tilos!
- Az elektromos világítási kapcsoló csak minden sarkot leválasztó (fázis-nulla) lehet.
- Az elektromos berendezések, világító testek közelében 1 m távolságon túl lehet éghető anyagokat tárolni. A földem és a tárolt anyagok közt 1 méteres távolságot kell tartani.
- Az anyagokat vegyesen történő tárolás esetén nemenként csoportosítva, rendezetten kell tárolni.
- A raktár bejárata közelében jól látható és könnyen hozzáférhető helyen az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó készüléket kell elhelyezni.
- A helyiségben tartózkodó (tevékenységet végző) és utolsóként távozó dolgozó köteles meggyőződni arról, hogy a tűzveszély lehetősége ki van zárva (pl. világítás lekapcsolása). Szükség esetén gondoskodni kell a szabálytalanság megszüntetéséről.

-
- A helyiségek területén folyamatosan rendet, tisztaságot kell tartani. A helyiségek területéről, padozatról a ki-, és betárolási, raktározási tevékenység során keletkező éghető anyagot, hulladékot el kell távolítani. A helyiségekben robbanásveszélyes anyagokat tárolni nem szabad.

Öltözők

- A helyiségeket - tűzvédelmi szempontból- csak a rendeltetésüknek megfelelő célra szabad használni!
- A helyiségekben a bútorokat (ágyak, székek, asztalok stb.) úgy kell elhelyezni, hogy a közlekedési – tűz esetén menekülési – utakat a ki-, és átjárati ajtókat leszűkíteni, eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.
- A helyiségek területén folyamatosan rendet, tisztaságot kell tartani. A területről, illetve az ott lévő berendezésekről, eszközökről, a padozatról a tevékenység során keletkező éghető anyagot, hulladékot folyamatosan, illetőleg a tevékenység befejezése után, de legalább munkaidő végén össze kell takarítani, el kell távolítani.
- Szennyezett ruhát, cipőt az öltözőben szabadon elhelyezni tilos, azok a szekrényen kívül nem tárolhatók.
- A fűtés célját szolgáló radiátoron – fűtőtesten – és csővezetékein, valamint azok 40 cm-es körzetén belül éghető anyagot elhelyezni és tárolni TILOS!
- Elektromos berendezés úgy üzemeltethető, hogy a környezetre nézve gyújtási veszélyt ne jelentsen.
- A ruhásszekrényben a dolgozó ruháján kívül gyúlékony anyagot, szerszámot tárolni tilos!

Szociális helyiségek

- A helyiségeket - tűzvédelmi szempontból- csak a rendeltetésüknek megfelelő célra szabad használni!
- A helyiségek elektromos berendezéseinek szerelése feleljen meg a vonatkozó nemzeti szabvány előírásainak, különös tekintettel az időszakos páráképződésre!
- A lámpatesteket, helyi fényforrásokat úgy kell elhelyezni és használni, hogy azok környezetükre gyújtási veszélyt ne jelentsenek.
- Fényforrásokban csak a gyártó által előírt teljesítményű izzót, fénycsövet, stb. szabad használni!
- Elektromos csatlakozót (pl. borotva csatlakozót) úgy kell elhelyezni, hogy a vizes és elektromos szerelvényeket egyidejűleg ne lehessen megérinteni! Elektromos szerelvényeket, berendezéseket a víz fröcskölődésétől védeni kell!
- Elektromos lámpatestek csak tömítetten szerelt védőburával ellátva üzemeltethetők!

-
- Meghibásodott csatlakozójú elektromos berendezést tovább használni TILOS, azt a hálózatról azonnal le kell választani!
 - A szociális helyiségben méréskelten tűzveszélyes folyadék tárolása, még átmenetileg is, TILOS!
 - A helyiség szellőzését biztosítani kell!
 - A helyiség takarításáról, a keletkezett hulladék eltávolításáról naponta gondoskodni kell!

Elektromos kapcsoló helyiségek, szerver helyiségek

- A helyiséget csak a rendeltetésére vonatkozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.
- A helyiségben mindennemű áru- és anyagtárolás tilos!
- A helyiségben csak az engedéllyel rendelkező személyek tartózkodhatnak.
- A helyiség bejárati ajtajánál az 1 méter széles közlekedési utat folyamatosan biztosítani kell.
- A közlekedési út eltorlaszolása még ideiglenesen is tilos!
- A helyiség bejárati ajtaját úgy kell kialakítani, hogy az belülről testtel, segédeszköz nélkül nyitható legyen.

Gépházak (kazánház, sprinkler, egyéb)

- A gépházak kezelését, beindítását, javítását csak kioktatott személy végezheti.
- A helyiségekbe csak engedéllyel lehet belépni.
- A helyiségekben az üzemeltetéshez szükséges anyagokon kívül egyéb más anyag nem tárolható.
- Az ajtókon fel kell tüntetni a gépház megnevezését.
- Az elzárók nyitott és zárt állapotát feliratozni szükséges.

Szabadtér, udvar, parkoló

- A közlekedési utak, menekülési útvonalak szabadon tartásáról folyamatosan gondoskodni kell. Azokat eltorlaszolni, leszűkíteni – úgy, hogy a menekülés lehetőségét akadályozza – még átmenetileg sem szabad.
- A földfeletti tűzcsapokat vízvételre használni, eltorlaszolni szigorúan tilos!
- Dohányzás csak az erre kijelölt helyen történhet.
- Külső kitelepülés, raktározás, tárolás engedélyhez kötött.
- Tűzveszélyes tevékenységet csak engedéllyel és alkalmilag lehet végezni az engedélyben meghatározott tűzvédelmi előírások megtartásával.
- A parkolóhelyen tűzveszélyes anyagot tárolni, vagy áttejtéseket, tankolást végezni tilos!

-
- A járműre vonatkozó tűzvédelmi szabályok megtartásáért az üzembentartó, illetve a jármű vezetője a felelős.

5. A tevékenységre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok, előírások

5.1. Általános előírások

Az üzemeltetőnek, tulajdonosnak a használat, a tevékenység végzése során gondoskodnia kell arról:

- hogy az építmény, építményrész létesítésekor hatályos előírások által elvárt biztonsági szintet a használat és az átalakítások, változtatások során fenntartsa,
- a használati tűzvédelmi előírásokat betartsa,
- tevékenységével tüzet, robbanást, robbanásveszélyt ne okozzon,
- folyamatosan biztosítsa a tűz észlelésének, jelzésének, oltásának, a kiürítésnek, a tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések, tűzoltótechnikai eszközök működésének, hozzáférhetőségének, észlelhetőségének jogszabály vagy hatóság által előírt feltételeit,
- a tűzvédelmi célú dokumentumokat naprakész állapotban, hozzáférhető helyen tartsa,
- a tűzvédelmi célú jelölések észlelhetőségét, egyértelműségét fenntartsa.

Az építményt, építményrészt, a szabadteret csak a rendeltetésére vonatkozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.

A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, forgalmazást, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.

A helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.

Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető, kivéve, ha a tárolt anyag mennyisége, minősége, elhelyezése nem növeli a tűz áttérjedésének veszélyét. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.

A helyiségből, a szabadtérből, a gépről, a berendezésről, az eszközről, a készülékről a tevékenység során keletkezett fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani.

Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes, mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó folyadékkal, zsírral szennyezett hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem tűzveszélyes anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

Robbanásveszélyes térben csak olyan készülék, eszköz, berendezés, erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely az alkalmazási helyén a megállapított robbanásveszélyes zóna minőségének, valamint hőmérsékleti osztályának vagy mértékadó legmagasabb hőmérsékletének megfelel, és amit a robbanásvédelem szabályai szerint gyártottak, felülvizsgáltak, karbantartottak, javítottak.

A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó és égést tápláló gázt szállító csőrendszerénél és tárolóedényénél, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék csepegését, elfolyását vagy a gáz szivárgását meg kell akadályozni. A szétfolyt, kiszivárgott

anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

Az üzemszerűen csepegő fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot nem tűz- veszélyes osztályba tartozó anyagú edénybe kell felfogni. A felfogó edényt szükség szerint, de legalább a műszak befejezésével ki kell üríteni, és az erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot alkalmasszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.

Olajos, zsíros munkaruha, védőruha – ruhatár-rendszerű öltöző kivételével – csak fémszekrényben helyezhető el.

A létesítménybe fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot vagy mérsékelten robbanásveszélyes egyéb anyagot csak az üzemeltetési vezetővel, valamint a tűzvédelmi tanácsadóval egyeztetett módon szabad behozni illetve felhasználni. A felhasználás feltételeinek meghatározása a munkát elrendelő feladata.

A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.

Ha fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő a helyiségben, olyan ruha, lábbeli és eszköz nem használható, amely gyújtási veszélyt jelenthet.

Az építményben, helyiségben és szabadterén a villamos berendezés kapcsolójának, a közmű nyitó- és zárószerkezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint a hő- és füst-elvezető kezelőszerkezetének, nyílásainak, továbbá a tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok, tűzoltó készülékek, tűzoltótechnikai termékek, felszerelések, berendezések hozzáférhetőségét, akadálytalan megközelíthetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.

Ahol jogszabály önműködő csukószerkezet alkalmazását írja elő, ott az ajtót csukva kell tartani. Ha ez üzemeltetési okokból nem lehetséges, vagy a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő, akkor a nyitva tartás ideje alatt állandó helyszíni felügyeletről kell gondoskodni, vagy biztosítani kell, hogy az ajtó tűzjelző jelére csukódjon.

A helyiség - szükség szerint az építmény, létesítmény - bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.

A közmű nyitó- és zárószerkezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni.

A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.

5.2. Biztonsági jelölések

A menekülési útvonalakat minden esetben világító (kívülről vagy belülről megvilágított menekülési jelek, korábbi előírások szerinti irányfényvilágítás) biztonsági jelekkel kell megjelölni.

A füstgátló ajtókat „Füstszakaszhatár! Az ajtó önműködő csukódását biztosítani kell.” felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, tartós, jól észlelhető és olvasható méretű kivitelben.

A tűzszakaszhatáron lévő tűzgátló ajtókat „Tűzszakaszhatár! Az ajtó önműködő csukódását biztosítani kell.” felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, tartós, jól észlelhető és olvasható méretű kivitelben.

A kijárat és vészkijárat ajtót az ajtó fölé, vagy ha arra más lehetőség nincs, akkor az ajtó mellett menekülési jellel kell megjelölni. A menekülési jelet tilos az ajtóra szerelni.

Tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni az elhelyezett tűzoltó készülékeket, fali tűzcsapokat, tűzcsapszerelvény-szekrényeket, a száraz oltóvízvezeték betáplálási és vízkivételi pontjait, tűzjelző kézi jelzésadókat, kézi indítású tűzoltótechnikai termék kezelőszerkezetét, állandó felügyelettel nem rendelkező beépített tűzjelző berendezés központját tartalmazó helyiség bejáratát, hő- és füstelvezető rendszer kézi működtető szerkezetét és beléptető rendszer vésznyitó szerkezetét.

A helyiség bejáratánál, a helyiségben vagy az érintett szabadtéren tiltó jellel kell jelölni, a gyújtóforrás alkalmazásnak és az adott területre vitelének tilalmát (gázfogadó), a dohányzás tilalmát (személyzeti és főbejárat) és a vízzel oltás tilalmát (szerverszoba, elektromos helyiség).

A pánikrúddal vagy vésznyitóval ellátott ajtó esetén az ajtón vagy - ha a vésznyitót az ajtó mellett helyezték el - a vésznyitó mellett jelölni kell azok nyitási mechanizmusát a kezelésükre utaló biztonsági jellel.

Az épületben elhelyezett felvonók esetén a biztonsági felvonóknál az erre vonatkozó, hagyományos felvonóknál, pedig a vonatkozó műszaki követelmény szerinti a „Tűz esetén a liftet használni TILOS!” biztonsági jelet kell valamennyi szinten elhelyezni.

5.3. Dohányzás

Égő dohányneműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

A létesítmények területein csak az arra kijelölt helyeken, valamint a bejáratától számított 5 méteres környezeten kívül szabad dohányozni.

A dohányzóhelyen gondoskodni kell megfelelő darabszámú, nem éghető anyagból lévő hamutartó elhelyezéséről. A hamutartó tartalmát a szemétkosárba önteni tilos!

Dohányozni, nyílt lángot használni nem szabad olyan helyiségben, szabadtéren, ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot állítanak elő, tárolnak, dolgoznak fel, használnak. A dohányzás és a nyílt láng használatának tilalmát biztonsági jellel kell jelölni.

A kijelölt dohányzóhelyet tartós és egyértelmű felirattal kell ellátni.

5.4. Tárolás szabályai

Helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.

A közlekedők területén és előterekben, tűzgátló előtérben, füstmentes lépcsőházban mindennemű tárolás tilos. Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.

A tűzjelző berendezés kiépítettsége miatt, figyelni kell arra, hogy a tárolt anyag és a füstérzékelő között legalább 1 méter távolságot kell tartani.

A világító berendezés és a polc között szintén 1 m tűztávolságot kell tartani.

A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokkal történő tevékenységet a tűzvédelmi tanácsadóval történő előzetes egyeztetést követően, a vonatkozó jogszabályok és szabványok előírásainak maradéktalan betartása mellett lehet meghatározott helyeken végezni.

5.5. Tűzoltási út, terület és egyéb utak

A menekülési útvonalak átbocsátóképessége nem szűkíthető le a menekülést biztosító szélesség alá.

A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint oltóanyag szerzési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely az időjárási viszonyoktól függetlenül alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.

Az 500 m²-t meghaladó alapterületű üzemi helyiségben vagy raktárhelyiségben a padlón jól látható és tartós módon meg kell jelölni a legalább 2,4 m széles közlekedési utakat, a falsík, a beépített gépsor, technológiai berendezések által határolt közlekedő és az állványos raktározási terület kivételével.

A személyek tartózkodására, közlekedésére szolgáló és üzemelés alatt álló helyiségek kiürítésre szolgáló ajtóit lezárni, üzemszerűen zárva tartani akkor lehet, ha az ajtó vészeseti nyithatóságát biztosítják. Abban az esetben, ha a rendeltetés, a tevékenység jellege a belső nyithatóságot kizárja, az ajtó külső nyithatóságát a tűzvédelmi hatóság által meghatározott módon biztosítani kell.

Az épületek menekülési útvonalain fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetőek el, nem tárolhatóak. Ezalól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló, valamint a helyiség rendeltetésével összefüggő tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.

A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pincszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem rontják.

Tömegtartózkodásra szolgáló vagy a vonatkozó jogszabály szerinti zenés, táncos rendezvények tartására szolgáló helyiségben égéskésleltető szerrel hatékonyan kezelt dekoranyagok vagy akkreditált laboratórium által igazolt, a vonatkozó műszaki követelmény szerinti 1-es osztálynak megfelelő függönyök alkalmazhatóak.

5.6. Hő- és füstelvezetés

A természetes és a gépi füstelvezető, légpótló, valamint a füstmentesítést biztosító nyílások nyílászáróinak, valamint a füstgátló szerkezeteknek a szabad mozgását folyamatosan biztosítani kell, és e nyílásokat eltorlaszolni tilos. Az erre figyelmeztető tartós, jól észlelhető és olvasható méretű feliratot a nyílászáron vagy a nyílás mellett el kell helyezni.

Az installációk, dekorációk, anyagok, bútorok és egyéb berendezési tárgyak nem csökkenthetik a füstelvezetéshez, légpótláshoz szükséges nyílásfelületet, nem korlátozhatják a hő és füst elleni védelem eszközeinek mozgását, működését.

5.7. Csatornahálózat

Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.

5.8. Fűtőberendezések

A létesítmény helyiségeiben csak olyan engedélyezett típusú, kifogástalan műszaki állapotú mobil fűtőberendezés használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.

A berendezés kezelésével megbízott köteles a használati (kezelési) utasításban foglaltakat megtartani, a berendezést annak megfelelően üzemeltetni.

5.9. Szellőztetés

Olyan tevékenység, amelynek végzése során robbanásveszély alakulhat ki, csak hatékony szellőztetés mellett végezhető.

Ha a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol fokozottan tűz- vagy fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőztető berendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.

A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni tilos.

A klíma- szellőztetőrendszert rendszeresen tisztítani kell.

A hő- és füstelvezető rendszer – általános célú – szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni.

5.10. Gépi berendezés

A helyiségekben csak olyan gépet szabad elhelyezni, használni, amely környezetére gyújtási veszélyt nem jelent.

Ha a gépbe jutó idegen anyag tüzet vagy robbanást okozhat, gondoskodni kell a bejutás megakadályozásáról.

5.11. Villamos berendezés

Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos

üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.

Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratútvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

5.12. Villamos berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata

A villamos berendezés használatbavételét követően a berendezés üzemeltetője, legalább 6 évenként a villamos berendezés tűzvédelmi felülvizsgálatát elvégezteti, és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban a felülvizsgáló által meghatározott hatánapig megszüntetési, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolja. A tűzvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.

A működési engedélyhez, bejelentéshez kötött átalakítás vagy rendeltetésváltás során a helyiségekben, elhelyezett villamos berendezéseken a tűzvédelmi felülvizsgálatot el kell végezni, ha az új rendeltetéshez a jogszabály gyakoribb felülvizsgálatot határoz meg.

A villamos berendezések tűzvédelmi felülvizsgálata, a berendezés minősítése a létesítéskor érvényes vonatkozó műszaki követelmény szerint történik.

A felülvizsgálat kiterjed a hordozható berendezésekre is.

5.13. Villámvédelmi berendezés időszakos felülvizsgálata

A villámvédelmi felülvizsgálatot az Országos Tűzvédelmi Szabályzat írja elő. A villámhárítót az építésük idején érvényes szabvány alapján kell felülvizsgálni.

A villámvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.

A villámvédelmi berendezés időszakos felülvizsgálatát a létesítéskor érvényben lévő vonatkozó műszaki követelménynek megfelelően kell végezni.

A villámvédelmi berendezésnél az ellenőrzés, felülvizsgálat vezetésére és abban érdemi munka folytatására csak olyan személy jogosult, aki a jogszabályban meghatározott „villámvédelem felülvizsgálója” szakképesítéssel rendelkezik.

5.14. Beépített tűzjelző, tűzoltó készülék, felszerelés

A nyilvános távbeszélő készülékek mellett, továbbá a távbeszélő alközpontokban – ennek hiányában a létesítmények fővonalú távbeszélő készülékei mellett – a tűzoltóság hívószámát vagy az egységes segélyhívó számát jól láthatóan fel kell tüntetni.

Az üzemeltető a beépített tűzjelző berendezés, beépített tűzoltó berendezés állandó felügyeletét folyamatosan biztosítja.

A berendezés felügyeletét folyamatosan, egy időben ellátó személyek száma legalább két fő abban az esetben, ha a jelzéseket megjelenítő eszköz felügyeletén túl más, a helyiség esetleges elhagyását igénylő

feladatuk is van. A két személy közül egynek folyamatosan a jelzéseket megjelenítő eszköz helyiségében kell tartózkodnia.

A berendezés üzemeltetése során biztosítani kell

- a) a berendezés üzemképes állapotát,
- b) a jelzések (tűz, hiba) folyamatos felügyeletét, fogadását,
- c) az üzemeltetői ellenőrzés végrehajtását,
- d) a felülvizsgálat, karbantartás végrehajtását,
- e) az üzemképességet fenntartó vagy helyreállító javítást, tisztítást, cserét és
- f) az üzemeltetéshez szükséges dokumentációt.

A berendezés - közte a tűz- és hibaátjelző - tervszerű, részleges vagy teljes üzemszünetét, a kikapcsolás előtt legalább 5 munkanappal írásban, a 24 órán belül el nem hárítható meghibásodást a tudomásra jutást követően késedelem nélkül telefonon jelezni kell az első fokú tűzvédelmi hatóság által meghatározott helyen.

A berendezés meghibásodása, tervszerű üzemszünete esetén, továbbá a tűzoltó berendezés aktiválódását követően az oltóanyag pótlásáig, a berendezés üzemkész állapotának visszaállításáig a biztonsági feltételeket az üzemeltető a helyi kockázatnak megfelelően biztosítja.

A helyi felügyeletet kiváltó átjelzés meghibásodása esetén a berendezés felügyeletéről haladéktalanul gondoskodni kell.

A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás idejére az adott érzékelő, zóna, vagy zónák kiiktatása akkor lehetséges, ha

- a) a kiiktatott érzékelő, zóna csak a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő automatikus érzékelők működését korlátozza,
- b) a kiiktatott érzékelő, zóna a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő kézi jelzésadók működését nem korlátozza,
- c) a berendezés műszaki kialakítását ismerő szakemberrel a zónakiiktatás körülményei egyeztetve vannak olyan módon, hogy az a létesítéssel, karbantartással, felülvizsgálattal összefüggő jogokat, kötelezettségeket nem sérti és
- d) az érzékelő, zóna kiiktatásának és visszaállításának körülményei, annak felelősségi köre, az ellensúlyozó intézkedések a Tűzvédelmi Szabályzatban rögzítve vannak.

Érzékelő, vagy zóna kiiktatására az Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezető adhat utasítást a tűzvédelmi tanácsadóval, valamint a beépített tűzjelző berendezés mindenkori karbantartójával tett előzetes egyeztetést követően. A védelem nélkül maradt területen – amennyiben ott munkavégzés zajlik – a területen munkát végzőknek fokozott figyelmet kell fordítaniuk a tűz kialakulásának megelőzésére, valamint tűz esetén annak azonnali jelzésére. Amennyiben a területen munkát nem végeznek, a védelem nélkül maradt területen, a jelenlévő tűzkockázat figyelembevételével sűrített járőrszolgálatot kell biztosítani. A védelem redukálásának igényét mindenekelőtt le kell egyeztetni a beépített tűzjelző berendezés karbantartójával.

Kézi jelzésadót üzemen kívül helyezni szigorúan tilos!

Abban az esetben, ha egy önálló rendeltetési egységben A és B osztályú tűzek is előfordulhatnak és a készenlétben tartott tűzoltó készülék olyan A és B osztályú tűz oltására alkalmas, melyekhez különböző oltóanyag-egységek tartoznak, akkor a kisebb oltóanyag-egységet kell figyelembe venni.

Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani

- a) az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,
- b) ahol rendelet előírja és
- c) jogszabályban meghatározott esetekben

A tűzvédelmi hatóság a fentiekben túl további tűzoltó készülékek, eszközök, felszerelések és anyagok elhelyezését is előírhatja.

A tűzoltó készüléket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.

Legalább 2 kg töltetű, vízalapú tűzoltó készülékek esetén legalább 2 l töltetű fogatú tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.

5.15. Tűzvédelmi helyzetre kiható változások és azok jelentése

Tűzvédelmi helyzetre is kiható változásnak minősülnek, melyek esetében az üzemeltetés köteles intézkedni, ha a:

- létesítmény használatba vétele, bővítése, használatának megváltozása, létesítmények ideiglenes vagy végleges megszüntetése (ide értve a területeladását is),
- tűzveszélyes gép, berendezés felállítása, alkalmazása, ill. megszüntetése,
- tűzveszélyes gép, berendezés átalakítása nem tűzveszélyessé,
- azokat a változásokat, amelyek a létesítményben a tűzoltást befolyásolhatják, (tűzvízhálózat, sprinkler, tűzjelző stb.) azt az üzemeltetés haladéktalanul köteles a hivatásos katasztrófavédelmi szervnek bejelenteni
- a kockázati osztály megváltoztatását teszi szükségessé, vagy a raktározás, termelés kapacitásának 15%-kal történő növelését eredményezi, a tevékenység megkezdése előtt legalább tizenöt nappal a kezdeményező a tűzvédelmi hatóságnál köteles bejelenteni.
- olyan rendezvényt, ami a jogszabály szerint kötelező hivatásos katasztrófavédelmi szervnek bejelenteni

A tűzvédelmi helyzetre kiható változást az Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezető engedélyezi tűzvédelmi szakember véleményének megkérése után.

5.16. Rendezvények

Szabadtéri, valamint zárt téri zenés táncos, és egyéb az alaprendeltetéstől eltérő rendezvényeket a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint, az üzemeltetéssel történő előzetes egyeztetést követően szabad megtartani.

Az építmény használata, azaz a rendezvény ideje során meg kell felelni a használatbavételi, üzemeltetési, működési és telephelyengedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek.

A rendezvényszervező köteles a megfelelő biztonsági intézkedéseket megtenni, és ezt biztonsági tervben (olyan rendezvény esetén, amikor jogszabály kötelezővé teszi) vagy jegyzőkönyvben rögzíteni.

A biztonsági tervnek tartalmaznia kell a kiürítési számítást, a rendezvény helyszínén a résztvevők tervezett elhelyezkedését és létszámát, a kiürítési útvonalakat, a kijáratokat, tűzoltási felvonulási utakat és területeket, közművek nyitó és záró szerkezetét feltüntetve és az oltóvízforrásokat, a menekülésben korlátozott személyek tervezett elhelyezését és létszámát tartalmazó méretarányos helyszínrajzot, a kiürítés lebonyolítását felügyelő biztonsági személyzet feladatait, a tűz esetén szükséges teendőket és a tűz jelzésének és oltásának módját.). Dokumentumot legalább egy évig meg kell őrizni.

A rendezvények során az összes menekülésre igénybevehető ajtót nyitható állapotban kell tartani, a rendezvény előtt ezek nyithatóságát és egyéb rendszerelemek működőképességét ellenőrizni és dokumentálni szükséges. A rendezvény esetén is a menekülés útvonalai nem szűkíthetők le.

A rendezvény befejezése után a helyiségeket ki kell takarítani, az ott lévő éghető hulladékot el kell távolítani. A helyiségeket át kell vizsgálni és az esetleges tűzkeletkezéshez vezethető okokat meg kell szüntetni. A helyiséget az Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezetőnek át kell adni.

5.17. Járművek

A járműre vonatkozó tűzvédelmi szabályok megtartásáért az üzemben tartó, illetve a járművezető a felelős.

A jármű előmelegítésére csak olyan eszköz, anyag használható, amely tüzet vagy robbanást nem okozhat. Erre a célra nyílt lángot használni tilos. A létesítmény mélygarázsába biztonsági szelep nélküli LPG üzemű jármű részére tilos a behajtás.

Üzemanyag után- és áttöltése minden formában TILOS!

5.18. Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat

Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról jogszabályban meghatározott módon és gyakorisággal, valamint a javításáról szükség szerint gondoskodni.

Az üzemeltető a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és annak tudomásulvételét a működésképtelenség megállapítását tartalmazó iraton aláírásával és az aláírás dátumának feltüntetésével igazolja.

Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról és a hibák kijavításáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után 15 napon belül gondoskodni, ha

- a) az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzeset, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy
- b) az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.

Az üzemeltetői ellenőrzést, az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást és a javítást el kell végezni és annak eredményét papír alapon vagy elektronikusan írásban kell dokumentálni.

Az üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat, a karbantartás és a javítás során figyelembe kell venni az érintett műszaki megoldás gyártójának vonatkozó előírásait.

Az üzemeltetői ellenőrzést végző személy az ellenőrzés során

- a) vizsgálja az időszakos felülvizsgálat és a karbantartás esedékességét,
- b) szemrevételezéssel, és harendelet előírja, gyakorlati próbával ellenőrzi az érintett műszaki megoldás működőképességét, ennek keretében meggyőződik:
 - ba) kijelölt telepítési, beépítési helyen való elhelyezéséről,
 - bb) sértetlen állapotáról,
 - bc) észlelhetőségéről és hozzáférhetőségéről,
 - bd) működtető eszközének, jelöléseinek, feliratainak észlelhetőségéről és helyességéről,
 - be) működőképessége szempontjából lényeges kijelzők, állapotjelzések alapján a műszaki megoldás állapotáról és
 - bf) működőképességét, működését kedvezőtlenül befolyásoló szennyeződés vagy környezeti körülmények jelenlétéről
- c) az ellenőrzés elvégzését, megállapításait az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban dokumentálja és
- d) a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működésképtelenség megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés befejezését követően azonnal írásban jelzi.

Az üzemeltetői ellenőrzés kiváltható automatikus ellenőrzéssel, ha az automatikus ellenőrző rendszer

- a) az üzemeltetői ellenőrzést végző személy feladatát az előírt gyakorisággal ellátja és
- b) az ellenőrzés elvégzését és eredményét hatósági ellenőrzés során bemutatható formában dokumentálja.

A jogosult személy az időszakos felülvizsgálat során

- a) vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
- b) szemrevételezéssel, gyakorlati próbával, szükség szerint megbontással, szét- és összeszereléssel, méréssel és a mérési eredmények értékelésével meggyőződik a működőképességről és a hatékonyságról,
- c) a felülvizsgálat elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja és
- d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az ellenőrzés befejezését követően azonnal az üzemeltetőnek írásban jelzi.

A jogosult személy a rendkívüli felülvizsgálat során elvégzi az időszakos felülvizsgálatot, amelynek keretében vizsgálja az érintett műszaki megoldás működésképtelenségét vagy nem megfelelő működését kiváltó okokat, körülményeket is. A rendkívüli felülvizsgálat elvégzését írásban dokumentálja, a jegyzőkönyv 1 példányát az üzemeltetőnek a helyszínen átadja vagy 5 munkanapon belül részére megküldi.

A jogosult személy a karbantartás során

- a) vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos felülvizsgálat megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
- b) elvégzi a gyártó által előírt karbantartási feladatokat,
- c) a karbantartás elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja,
- d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt, és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban jelzi és
- e) indokolt esetben az üzemeltetőnek javaslatot tesz a karbantartás gyakoriságának sűrítésére.

Az üzemeltető köteles az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat során megállapított hibák javításáról a hiba súlyosságától függő időn belül gondoskodni. A hiba súlyosságát a jogosult személy, üzemeltetői ellenőrzés esetén az üzemeltető vagy az általa megbízott személy az alábbiakban foglaltak figyelembevételével állapítja meg:

Súlyos, haladéktalanul javítandó hibának minősül

- a) a tűz- vagy robbanásveszélyt okozó hiba vagy
- b) az érintett műszaki megoldás tűzvédelmi rendeltetésének betöltését gátló hiba.

Az üzemeltetőnek a felülvizsgálat, karbantartás, javítás idején csökkenő védelmi szintet alkalmas megoldásokkal ellensúlyoznia kell. Az ellensúlyozás keretében az üzemeltető

- a) a vonatkozó műszaki követelményben foglalt megoldást alkalmaz,
- b) felfüggeszti az üzemelést, használatot, tevékenységet a védelmi szint helyreállításáig,
- c) azonos védelmi szintet biztosító tartalék műszaki megoldásokat helyez készenlétbe vagy
- d) a tűzvédelmi hatósággal előzetesen egyeztetett más megoldást alkalmaz.

Az üzemeltető kötelezettségeinek végrehajtását más személy vagy szervezet írásos megállapodásban teljes körűen vagy részben átvállalhatja. A más személy vagy szervezet kötelességei megegyeznek az üzemeltetőével.

Az üzemeltetői ellenőrzést végző személynek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az üzemeltető által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.

5.19. Tűzvédelmi ellenőrzés

A Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet területén szerződés szerinti időszakonként tűzvédelmi ellenőrzést kell tartani. Az ellenőrzésnek ki kell terjednie a tűzbiztonsági követelmények betartására, a tűz-megelőzés feltételeire, a tűzoltó készülékek használhatóságára, a munkavállalók tűzvédelmi oktatására, a szükséges tűzvédelmi szakvizsga meglétére.

Az ellenőrzésről jegyzőkönyvet kell készíteni. A tapasztalt hiányosságok megszüntetésére felelős személyt kell kijelölni, és határidőt kell megállapítani. A jegyzőkönyv elkészítéséről a tűzvédelmi szakember köteles gondoskodni.

Tűzvédelmi dokumentációk

A tűzvédelemmel kapcsolatos ügyiratokat külön erre a célra rendszeresített dossziéba kell gyűjteni.

Az iratgyűjtőbe kell elhelyezni:

- a Tűzvédelmi szabályzatot és mellékleteit, kiegészítéseit és módosításait
(Tűzvédelmi üzemeltetési napló)
- a tűzvédelmi hatóság által megtartott ellenőrzések, bejárások jegyzőkönyveit, az ellenőrzésekkel kapcsolatos intézkedéseket,
- a tűzvédelmi megbízott észrevételeit, szemlejegyzőkönyveit,
- a munkavállalók, tanulók, hallgatók és más egyéb jogviszonyban álló személyek oktatásával kapcsolatos dokumentációt,
- a villamos berendezések időszakos ellenőrzéséről készült jegyzőkönyveket.
- egyéb tűzvédelmi berendezés felülvizsgálatáról, ellenőrzéséről készült jegyzőkönyveket, nyilvántartásokat

Hatósági ellenőrzés

Tűzoltósági ellenőrzés és egyéb eljárás esetén, annak időpontjáról az Üzemeltetési és vagyonvédelmi részlegvezetőnek tájékoztatást kell adnia a tűzvédelmi tanácsadónak.

A tűzvédelmi hatóság által készített és a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet számára megküldött iratok (ellenőrzésről értesítés, hatósági ellenőrzés jegyzőkönyve, hatósági felhívás, jogszabálytól való eltérés engedélye stb.) egy példányát a tűzvédelmi iratok között kell elhelyezni.

Hiányosság esetén azonnal intézkedni kell.

A hatósági ellenőrzésekkel kapcsolatos iratok nem selejtezhetők. A jogszabálytól való eltérés iratai nem selejtezhetők mindaddig, amíg a határozatban foglalt kötelezések, előírások érvényben vannak.

6. Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység

Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen végezhető.

Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet előzetesen írásban (a helyszín adottságainak ismeretében) meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.

A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki, valamint a tűzveszélyes tevékenység nem kezdhető meg.

A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit az üzemeltetési vezetővel vagy megbízottjával egyeztetni kell a tűzvédelmi megbízott véleményezésével, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságoknak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.

Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazniuk kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és – tűzvédelmi szakvizsgáláshoz kötött munkakör esetében – a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.

Tűzvédelmi szakvizsgáláshoz kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgálával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.

A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdetétől annak befejezéséig, a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, - ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző - szükség esetén műszeres felügyeletet köteles biztosítani.

A tűzveszélyes tevékenységhez a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, - ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző-, az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.

A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, - ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek -a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.

Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez kapcsolódó egyeztetésre az üzemeltetési vezető, vagy képviselője, valamint a tevékenységet végző megbízott vállalkozó képviselője és a munkát végző jogosult.

7. A tűzvédelmi oktatás, képzés

A tűzvédelmi oktatással kapcsolatos feladatok és a munkavállalókra vonatkozó tűzvédelmi képzési követelmények:

7.1. Tűzvédelmi alapoktatás

A munkáltató köteles gondoskodni arról, hogy a munkavállalók a munka- és tevékenységi körükkel kapcsolatos tűzvédelmi ismereteket munkába állásuk előtt elsajátítsák és a tűz esetén végzendő feladatokat megismerjék.

A kórház alkalmazásában álló személyeket a munkába állás előtt alapoktatásban kell részesíteni, az oktatás megtartása, és dokumentálása a munkáltató feladata.

Az új munkavállaló oktatásának az alábbiakat kell tartalmaznia:

- jelen Tűzvédelmi Szabályzat fő előírásait;
- az adott munkaterületre, munkahelyre vonatkozó egyedi előírásokat;
- az adott terület tűzveszélyességét;
- tűzvédelmi és tűzoltó berendezések, felszerelések ismertetését, kezelési módját,
- a tűzjelzés módját;
- a tűz esetén tanúsítandó magatartást;
- a tűzvédelmi szabályok megsértésének következményeit;
- a munkaterületen lévő éghető anyagok tűzveszélyességét;
- tűz- és robbanásveszély keletkezésének okait, azok megelőzését;
- a munkaterületen lévő anyagok oltásának módját;
- kijáratok, vészkijáratok helyét, menekülési lehetőségeket;
- közművek, (víz, villany, gáz) főelzáróinak helyét, az elzárás és kikapcsolás módját.

A munkáltató azokat a munkavállalókat, akik a munkakörükhöz szükséges tűzvédelmi ismeretekkel nem rendelkeznek, annak megszerzéséig az adott munkakörben nem foglalkoztathatja.

7.2. Ismétlődő oktatás

A kórház alkalmazásában álló személyek részére az ismétlődő oktatást évente kell megtartani. Tematikája megegyezik az alapoktatás tartalmával.

Az oktatáson minden munkavállalónak részt kell vennie. A távol lévők oktatásáról külön gondoskodni kell a lehető legrövidebb időn belül.

A munkáltató azokat a munkavállalókat, akik a munkakörükhöz szükséges tűzvédelmi ismeretekkel nem rendelkeznek, annak megszerzéséig az adott munkakörben nem foglalkoztathatja.

7.3. Soron kívüli oktatás

Soron kívüli oktatást kell tartani minden új tűz- és robbanásveszélyes készülék, berendezés, technológia, anyag, stb. bevezetése, illetve alkalmazása előtt, tüzeset után, valamint jelen tűzvédelmi szabályzat módosítása, új szabályzat kiadása esetén.

Soron kívül kell oktatni azt a munkavállalót, aki a tűzvédelmi előírásokat megszegte.

7.4. Oktatás pótlása, illetve megisméltése

A tűzvédelmi oktatás alól felmentés nem adható.

Az oktatásról (betegség, szabadság, kiküldetés stb.) távollévő esetén, munkába állását követően 10 munkanapon belül kell gondoskodni.

7.5. Az oktatás nyilvántartása

A kórház alkalmazásában álló személyek tűzvédelmi oktatását oktatási naplóban kell dokumentálni, amely az oktatást végző személy (a létesítmény tűzvédelmi tanácsadója) feladata.

A Tűzriadó Tervben foglaltak végrehajtását szükség szerint, de legalább évente a bérlőkkel és a dolgozókkal gyakoroltatni és annak eredményét írásban rögzíteni kell.

A vonatkozó jogszabályban meghatározott, tűzvédelmi szakvizsgához kötött tevékenységet csak érvényes szakvizsga bizonyítvány birtokában szabad a létesítmény területén végezni. Az érvényes bizonyítványt, vagy annak másolatát az arra kötelezett munkavégzőknek és az őket közvetlenül irányító személyeknek a munkavégzés helyszínén kell tartaniuk.

7.5. Tűzvédelmi szakvizsga

A tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól szóló 45/2011. (XII. 7.) BM rendeletben (továbbiakban: szakvizsga rendelet) meghatározott tevékenységet csak tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személy végezhet.

A szakvizsga rendelet 1. melléklete tartalmazza a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakat, munkaköröket. A tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett munkavállalókat a szakvizsga rendelet szerinti jogosultsággal rendelkező szolgáltató oktatja és vizsgáztatja.

A szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakban, munkakörben foglalkoztatott munkavállalóról kimutatást kell vezetni, amelyet a tűzvédelmi hatóságnak, a szakvizsga bizonyítványok másolataival együtt – a hatósági ellenőrzés során – be kell mutatni.

8. A munkavállalóknak a tűzjelzéssel, tűzoltással, műszaki mentéssel kapcsolatos feladatai

Aki tüzet vagy annak közvetlen veszélyét észleli, köteles azt haladéktalanul jelezni a hívásfogadó központnak, a katasztrófavédelmi igazgatóság műveletirányító ügyletének vagy a tűzoltóságnak, vagy ha erre nincs lehetősége, a rendőrségnek vagy a mentőszolgálatnak.

Tűz esetén mindenki köteles a tűzriadó tervben foglaltak szerint eljárni.

A tűzoltásban, a műszaki mentésben – ellenszolgáltatás nélkül – életkoruk, egészségi, fizikai állapotuk alapján elvárható személyes részvétellel, adatok közlésével mindenki köteles közreműködni.

A tűzjelzés során a bejelentőnek az alábbi adatokat kell közölnie:

- a) a bejelentő nevét,
- b) a bejelentő telefonszámát,
- c) a tüzeset, káreset pontos helyét, címét,
- d) mi ég, milyen káreset történt,
- e) mekkora a tűz terjedelme
- f) emberélet van-e veszélyben.

9. A megengedett maximális befogadóképesség

A tevékenység helyszínét képező és 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiséget tartalmazó önálló rendeltetési egység vagy önálló rendeltetési egységen belüli, helyiségcsoport (építményrész) esetében a – kiürítési számítással vagy azzal egyenértékű módon igazolt – megengedett maximális befogadóképességet, valamint a megengedett maximális befogadóképességnek megfelelő helyiséghasználat módját és felelőssét meg kell jelölni.

A bérlőnek rendelkeznie kell a tulajdonában lévő helyiség kiürítés számításával, és ezt továbbítania kell az üzemeltetés felé.

10. Záró rendelkezések

A Tűzvédelmi szabályzat 2020. január 22. napján lép hatályba.

A Tűzvédelmi szabályzatot minden érintett személynek továbbá mindazok számára - igazolható módon - át kell adni, akikre vonatkozóan a szabályzat feladatokat tartalmaz, vagy akik a feladatok végrehajtását munkakörükénél fogva, vagy megbízás alapján ellenőrizni kötelesek.

A szabályzatot állandóan hozzáférhető helyen – a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézetben - kell tartani.

A tűzvédelmi hatóság, vagy egyéb felügyeleti ellenőrzésekor az eljáró személy rendelkezésére kell bocsátani.

Az ügyrendben, a szabályzatban a tűzvédelmi feladatokkal és kötelezettségekkel megbízott személye(k) változása esetén a tűzvédelmi iratok és feladatok jegyzőkönyvi átadásáról gondoskodni kell.

A jelen Szabályzatban foglaltakat a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet munkavállalóival a tűzvédelmi szakember köteles ismertetni. Az oktatás megtörténtét oktatási naplóban kell rögzíteni, és azt az érintettek aláírásával igazolni.

Változás esetén a tűzvédelmi szabályzatot ill. mellékleteit módosítani kell, annak mindig a naprakész állapotot kell mutatnia.

Kelt: Budapest, 2020.01.22.

.....
Dr. Mészáros Lajos
Főigazgató
Szent Pantaleon Kórház –
Rendelőintézet Dunaújváros

Tűzvédelmi szabályzatot készítette:

Stipka István

tűzvédelmi tanácsadó

stipkaistvan@upcmail.hu /+36 70 330 8488

2161 Csomád, Kossuth Lajos út 82.

Készítő tűzvédelmi szakmai képesítését igazoló dokumentum egyedi azonosítója:

Kiállító intézmény:

YBL Miklós Építőipari Műszaki Főiskola

Szakirány:

Tűzvédelmi önálló tanszék tűzvédelmi szak

Szakmai képesítés megnevezése:

Tűzvédelmi mérnök

Dokumentum száma:

N-65/1989

Kiállítás dátuma:

1989.06.28.